

**ZAPROSZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
PROWADZONYM W TRYBIE ZAPYTANIA O CENĘ**

Przedmiot zapytania dotyczy:

Wykonania Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) dla zadania:

„Budowa ciepłowni geotermalnej w Otwocku wraz z otworami zatłaczającym o trajektorii J”.

I. Zamawiający

Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Andriollego 64
05-400 Otwock
sekretariat@ozec.eu
pn. - pt. 7.00 - 15.00
0-22 779 25 57

II. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie będące przedmiotem postępowania będzie współfinansowane ze środków Narodowego Funduszu Ochrony i Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach programu „Polska Geotermia Plus”

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania „Budowa ciepłowni geotermalnej w Otwocku wraz z otworami zatłaczającym o trajektorii J”.

Zakres zadania:

1. Opracowanie projektu robót geologicznych na 2 otwory kierunkowe o trajektorii J wraz z kosztorysem.
2. Opracowanie koncepcji ciepłowniczej obejmującej następujący zakres prac:
 - a. Analiza istniejącego wyposażenia technicznego systemu elektryczno/ciepłowniczego wraz z oceną możliwości dalszej eksploatacji:
 - Sieci ciepłowniczej,
 - Wykorzystanie mocy zamówionej,
 - Straty ciepła i ubytki wody,

- Zewnętrzne źródła zasilania (jeśli występują) w kontekście uzupełnienia, wykorzystania źródła geotermalnego.
 - b. Analiza danych historycznych oraz perspektyw w zakresie produkcji ciepła wraz z oceną zmienności tej produkcji.
3. Zdefiniowanie wariantów modernizacyjnych systemu ciepłowniczego w tym, przegląd ewentualnych do zastosowania technologii:
- Wykorzystanie ciepła odpadowego;
 - Uwarunkowania lokalizacyjne;
 - Wytypowanie wstępnej lokalizacji dla elementów układu technologicznego planowanej Ciepłowni.
4. Warianty techniczne nowego źródła:
- Obliczenia bilansowe dla wytypowanych wariantów technicznych.
 - Wsparcie w opracowaniu dokumentacji aplikacyjnej do NFOŚiGW w ramach programu „Polska Geotermia Plus” w tym przygotowanie formularzy aplikacyjnych wniosku.
5. Wykonanie analizy opłacalności i modelu finansowania inwestycji.
- Program Funkcjonalno-Użytkowy zostanie wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013 poz.1129).
 - Wykonawca prześle Zamawiającemu Program Funkcjonalno-Użytkowy w dwóch egzemplarzach w wersji drukowanej oraz w formacie określonym jako portale dokument format (pdf) i w formacie programu Microsoft WORD (.doc lub.docx).

IV. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełnią następujące warunki:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w tym wykonania min. jednego projektu robót geologicznych udostępnienia wód termalnych o trajektorii J.
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

V. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego w formie pisemnej na adres mailowy: sekretariat@ozec.eu

VI. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami:
Krzysztof Balcerzak tel. 609 505 540

VII. Termin związania ofertą

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

VIII. Opis przygotowania oferty

Przygotowanie oferty

1. Oferta winna być przygotowana w języku polskim, zawierać wypełniony formularz oferty stanowiący **Załącznik nr 1**.
2. Każdy Wykonawca złoży 1 ofertę na całość przedmiotu zamówienia.
3. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
4. Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
5. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, **należy dołączyć właściwe umocowanie prawne**.
6. Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną ofertę tylko przed upływem terminu składania ofert.
7. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
8. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
9. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
10. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
11. Oferty można dostarczyć osobiście, pocztą lub przesyłką kurierską.

Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego w Otwocku ul. Andriollego 64 w sekretariacie **do dnia 4.03.2025 r. do godz. 11.00** oraz zaadresować w sposób następujący:

Otwockie Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Andriollego 64, 05-400 Otwock

„Budowa ciepłowni geotermalnej w Otwocku wraz z otworami zatłaczającymi o trajektorii J”.

Nie otwierać przed dniem 4.03.2025 r. godz. 11.30

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

IX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Miejsce składania ofert:

Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Andriollego 64
05-400 Otwock
sekretariat
do dnia 4.03.2025 r. godz. 11:00

2. Miejsce otwarcia ofert:

Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Andriollego 64
05-400 Otwock
dnia 4.03.2025 r. godz. 11:30

X. Opis sposobu obliczenia ceny

Cena oferty dla zadań uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.

Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zadania.

Cena może być tylko jedna.

Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania).

XI. Kryteria oceny oferty

Cena oferty – 100%.

XII. Warunki umowy

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi odrębnym pismem.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
4. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi **Załącznik nr 4**.

XIII. Ogłoszenie wyników

Wszyscy Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu zostaną powiadomieni o wyniku postępowania w formie pisemnej drogą mailową.

XIV. Załączniki

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Oświadczenie

Załącznik nr 3 – Klauza RODO

Załącznik nr 4 - Projekt umowy

Formularz Ofertowy – ZAŁĄCZNIK NR 1

Otwock, dnia r.

Zamawiający:

Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej
ul. Andriollego 64 , 05-400 Otwock

Wykonawca / zarejestrowana nazwa/ imię i nazwisko:

.....
adres Wykonawcy: ulica nr domu
kod miejscowość
powiat województwo
tel.: fax:
REGON:..... NIP:

OFERTA CENOWA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty cenowej na zadanie pn.:

„Budowa ciepłowni geotermalnej w Otwocku wraz z otworami zatłaczającymi o trajektorii J”.

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę w wysokości:

netto:zł (słownie:.....)

podatek VAT...% tj:zł. (słownie:.....)

brutto:zł.(słownie:.....)

2. Czas realizacji umowy.....dni- (słownie:))

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

Otwock, dnia r.

Zamawiający:

Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej
ul. Andriollego 64 , 05-400 Otwock

Wykonawca / zarejestrowana nazwa/ imię i nazwisko:

.....
adres Wykonawcy: ulica nr domu
kod miejscowość
powiat województwo
tel.: fax:
REGON:..... NIP:

„Budowa ciepłowni geotermalnej w Otwocku wraz z otworami zatłaczającymi o trajektorii J”.

OŚWIADCZAMY, ŻE:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem,
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie,
3. zapoznaliśmy się z zakresem prac objętych w zapytaniu w terenie,
4. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
5. Potwierdzamy wykonanie min. Jednego projektu geologicznego udostępnienia wód termalnych o trajektorii J.

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)